

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ № 131 от 13.05.2024

Департамента спорта Томской области о проведении оценки последствий принятия решения реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей, являющихся государственной собственностью Томской области и находящихся в оперативном управлении областных государственных учреждений, образующих социальную инфраструктуру для детей, в отношении которых Департамент спорта Томской области осуществляет полномочия и функции учредителя, решения о реорганизации или ликвидации областных государственных учреждений, образующих социальную инфраструктуру для детей, в отношении которых Департамент спорта Томской области осуществляет полномочия и функции учредителя, заключения данными учреждениями договоров аренды либо безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ними объектов собственности

### **1. Наименование и адрес областного государственного автономного учреждения:**

Областное государственное автономное учреждение дополнительного образования «Томская областная спортивная школа олимпийского резерва» (далее – ОГАУ ДО ТО СШОР), расположенное по адресу: г. Томск, ул. Энтузиастов, 31;

**2. Предмет предложения:** заключение договоров аренды нежилых помещений.

### **3. Информация об объектах:**

- 1) нежилые помещения № 4, 5, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 17, 18 общей площадью 210,6 м<sup>2</sup> на втором этаже спортивного комплекса с катком «Кристалл», расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Смирнова, 48Б, строение 2;
- 2) часть нежилого помещения № 12 площадью 3 м<sup>2</sup> и часть нежилого помещения № 102 площадью 1 м<sup>2</sup> на первом этаже спортивного комплекса с катком «Кристалл», расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Смирнова, 48Б, строение 2;
- 3) нежилые помещения № 53-69 общей площадью 212,2 м<sup>2</sup> на цокольном этаже Центра водных видов спорта «Звездный», расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Энтузиастов, 31;
- 4) нежилые помещения № 48-52 общей площадью 83,8 м<sup>2</sup> на цокольном этаже Центра водных видов спорта «Звездный», расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Энтузиастов, 31;
- 5) часть нежилого помещения № 1 общей площадью 1 м<sup>2</sup> на цокольном этаже Центра водных видов спорта «Звездный», расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Энтузиастов, 31.

Помещения не используются для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской, лечебно - профилактической помощи, социальной защиты и социального обслуживания детей.

График использования недвижимого имущества арендатором - ежедневно.

### **4. Описание принимаемого решения:**

Обоснование целесообразности (в том числе финансово - экономическое):  
получение дохода от сдачи в аренду неиспользуемого недвижимого имущества;

- последствия принятия решения: оказание услуг в области спорта;
- сроки реализации: 11 месяцев, 5 лет (60 месяцев).

Начальник Департамента



М.В. Максимов